

# VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 05.11.2020 13:59:20

Vlastnictví jednotky vymezené podle zákona č. 72/1994 Sb.

Okres: CZ0642 Brno-město

Obec: 582786 Brno

Kat.území: 610089 Staré Brno

List vlastnictví: 6278

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

| A Vlastník, jiný oprávněný                 | Identifikátor | Podíl |
|--------------------------------------------|---------------|-------|
| Vlastnické právo<br>Dědek Petr, [REDACTED] |               |       |

## B Nemovitosti

### Jednotky

| Č.p./<br>Č.jednotky | Způsob využití | Způsob ochrany | Typ<br>jednotky | Podíl na<br>společných částech<br>domu a pozemku |
|---------------------|----------------|----------------|-----------------|--------------------------------------------------|
| 303/9               | byt            |                | byt.z.          | 2716/72043                                       |

#### Vymezeno v:

|         |                                        |                            |       |
|---------|----------------------------------------|----------------------------|-------|
| Budova  | Staré Brno, č.p. 303, bydlení, LV 6217 |                            |       |
|         | na parcele                             | 800, LV 6217               |       |
| Parcela | 800                                    | zastavěná plocha a nádvoří | 321m2 |

## B1 Věcná práva sloužící ve prospěch nemovitostí v části B - Bez zápisu

## C Věcná práva zatěžující nemovitosti v části B včetně souvisejících údajů

### Typ vztahu

#### o Zástavní právo smluvní

ve výši 2.890.000,- Kč, budoucí pohledávky do výše 5.780.000,- Kč vzniklé do 20.9.2040 (i k podílu na pozemku)

##### Oprávnění pro

Česká spořitelna, a.s., Olbrachtova 1929/62, Krč, 14000  
Praha 4, RČ/IČO: 45244782

##### Povinnost k

Jednotka: 303/9

Listina Smlouva o zřízení zástavního práva podle obč.z. ZN2/0558834119 ze dne 15.01.2016. Právní účinky zápisu k okamžiku 20.01.2016 17:06:29. Zápis proveden dne 11.02.2016.

V-1334/2016-702

Pořadí k 20.01.2016 17:06

#### o Zákaz zcizení

bez předchozího písemného souhlasu banky, a to po dobu trvání zástavního práva - dle čl. 4.3 a 5.2.c.i. smlouvy (i k podílu na pozemku)

##### Oprávnění pro

Česká spořitelna, a.s., Olbrachtova 1929/62, Krč, 14000  
Praha 4, RČ/IČO: 45244782

##### Povinnost k

Jednotka: 303/9

Listina Smlouva o zřízení zástavního práva podle obč.z. ZN2/0558834119 ze dne 15.01.2016. Právní účinky zápisu k okamžiku 20.01.2016 17:06:29. Zápis proveden dne 11.02.2016.

V-1334/2016-702

Pořadí k 20.01.2016 17:06

## D Poznámky a další obdobné údaje

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR

Katastrální úřad pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Brno-město, kód: 702.

strana 1

Č. KSBR 47 INS 9006/2019

# VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 05.11.2020 13:59:20

Okres: CZ0642 Brno-město

Obec: 582786 Brno

Kat.území: 610089 Staré Brno

List vlastnictví: 6278

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

## Typ vztahu

- o Rozhodnutí o úpadku (§ 136 odst. 1 insolvenčního zákona)

Povinnost k

Dědek Petr, [REDACTED]

Listina Usnesení insolvenčního soudu o úpadku KSBR 47 INS-9806/2019 A-11 Krajský soud v Brně ze dne 24.07.2019. Právní účinky zápisu k okamžiku 19.08.2019 14:29:57. Zápis proveden dne 21.08.2019; uloženo na prac. Brno-město

Z-11783/2019-702

## Plomby a upozornění - Bez zápisu

- E Nabývací tituly a jiné podklady zápisu

## Listina

- o Smlouva kupní o převodu vlastnictví jednotky ze dne 24.10.2013. Právní účinky vkladu práva ke dni 29.10.2013.

V-17444/2013-702

Pro: Dědek Petr, [REDACTED]

- F Vztah bonitovaných půdně ekologických jednotek (BPEJ) k parcelám - Bez zápisu

Upozornění: Další údaje o budově a pozemcích uvedených v části B jsou vždy na příslušném výpisu z katastru nemovitostí pro vlastnictví domu s byty a nebytovými prostory.

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR: Katastrální úřad pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Brno-město, kód: 702.

Vyhotovil:

Vyhotoveno: 05.11.2020 13:59:21

Katastrální úřad pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Brno-město

Bártková Katarína

Podpis, razítko:

Řízení PÚ: 9169/2020



Osvobozeno od správních poplatků